

GRUNDSTYKKE I GØRLEV



SLAGELSEVEJ - 4281 GØRLEV



GRUNDSTYKKE I GØRLEV

43 boliger som tæt/lav bebyggelse
Beliggende i naturskønt område
Tæt på centrum

GRUNDSTYKKE I GØRLEV



SLAGELSEVEJ - 4281 GØRLEV

SLAGELSEVEJ - 4281 GØRLEV

32.500 m² jordstykke til boligprojekt, sælges. Godkendt lokalplan til 43 boliger som tæt/lav bebyggelse foreligger. Bebyggelse er tænkt sammensat af boliger i forskellige størrelser og etageareal. I alt består bebyggelsen af ca. 43 boliger i 1 eller 1½ plan i traditionel opbygning med private gårdhaver og terrasser samt et semi-privat gårdrum langs stamvejen. Bebyggelsen er tænkt udformet som 3 grene, der strækker sig ud mod det grønne område. Det grønne område flyder ind mellem de 3 bebyggelsesgrene og danner mindre grønninger mellem bebyggelserne. Denne fletning mellem bolig og landskab giver en meget luftig struktur. Rækkehusene ligger forskudt og danner sammen med stamvejen og torvene et spændende forløb, der udmunder i en vende- og

udsigtsplads. Gaderummet fungerer som adgangsareal og bliver dermed det sociale rum i bebyggelsen, der danner grundlag for et møde mellem bebyggelsens beboere. De private haver og terrasser er placeret modsat adgangsvejen. Jordstykket er beliggende i naturskønne omgivelser tæt ved Gørlev centrum og op til de grønne arealer mod vest, der vil danne rammen om den kommende bypark. Der er i øjeblikket stor efterspørgsel på rækkehuse i området, da byggejord i området er begrænset og pga. den centrale beliggenhed imellem Slagelse og Kalundborg. Arealet kan evt. opdeles i mindre projekter.

Sagsnummer:

Pris: kr.

Areal: 32.500 m²

