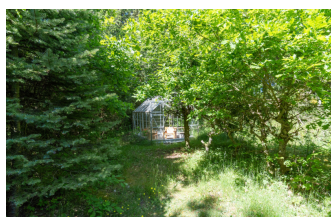


FRITIDSGRUND I NØRHOLM SKOV, AALBORG



OLDENBORREVEJ 6 – 9000 AALBORG



FRITIDSGRUND I NØRHOLM SKOV, AALBORG

Yderst eftertragtet område

Kun 10 min. fra Aalborg

Mulighed for at bygge 144 m² hus

Grunden er omkranset af gamle træer

FRITIDSGRUND I NØRHOLM SKOV, AALBORG



OLDENBORREVEJ 6 – 9000 AALBORG

OLDENBORREVEJ 6 – 9000 AALBORG

Sjældent udbudt fritidsgrund på 1.441 m² i naturskønne omgivelser i Nørholm Skov - lige uden for Aalborg.

Grunden, der er en af de sidste ledige i området, er naturligt skærmet til de fredelige naboer af store træer. På grunden er der i dag opført pænt drivhus og et stort brændeskur.

Sagsnummer: K12273

Areal: 1.441 m²

Kommuneplan giver tilladelse til en bebyggelse på 10%. Der er betalt tilslutningsafgift for kloak.

Området omkring Nørholm Skov er yderst populært blandt børnefamilier, yngre mennesker og pensionister, som vælger at bo her hele året. Her er derfor altid liv, og bussen fra Aalborg C holder lige forenden af Oldenborrevej. Området har mange cykel- og vandrerruter ved Limfjorden. Der er under 4 min. til Aalborgs populære golfklub og kun 10 min. i bil til Aalborg.

Pris: 495.000 kr.

Bebyggelsesprocent: 10%



