

EKSKLUSIV LEJLIGHED I SKAGEN



SCT. LAURENTII VEJ 24, 1. TH – 9990 SKAGEN



EKSKLUSIV LEJLIGHED I SKAGEN

Tæt på gågade og restauranter
Gåafstand til havn og badestrand
Stor tagterrasse
Mulig lejeindtægt på kr. 80-90.000

EKSKLUSIV LEJLIGHED I SKAGEN



SCT. LAURENTII VEJ 24, 1. TH – 9990 SKAGEN

SCT. LAURENTII VEJ 24, 1. TH – 9990 SKAGEN

Eksklusiv penthouselejlighed beliggende i den gamle Stationsbygning midt i Skagen by. Stationsbygningen blev opført i 1920 og er tegnet af den kendte arkitekt Ulrik Plesner. I 2007 blev bygningen gennemgribende renoveret, hvor der blev indrettet tre eksklusive lejligheder.

Lejligheden er i to plan og fremstår lys og lækker med god udsigt og egen tagterrasse på 36 m².

På 1. sal er der indrettet en lys entre med skabe, dørkamera og IHC anlæg. Flot køkken/ alrum med god plads, opvaskemaskine, induktionskogeplader, emhætte, skabsovn, varmeskuffe, køle/fryseskab og indbygget espressomaskine. Adgang til 2. sal og skøn tagterrasse. Badeværelse med spa, bruseniche, vaskemaskine og tørretumbler. 2 lyse rummelige værelser med skabe.

Sagsnummer: K12258

Boligareal: 162 m²

Rum/værelser: 4/2

Ombygget: 2007

På 2. sal findes der en charmerende tv-stue med synlige bjælker og halvrunde vinduer.

Perfekt beliggenhed helt tæt på byens gågade og i gåafstand til Skagens Museum, restauranter, havn og badestrand.

Der kan forventes en årlig lejeindtægt på ca. 80-90.000 kr.

Pris: 3.548.000 kr.

Tagterrasse: 36 m²

Opført: 1920







