

DOMICIL/KONTOR/LAGER, NØRRESUNDBY



SUNDSHOLMEN 18 – 9400 NØRRESUNDBY



DOMICIL/KONTOR/LAGER, NØRRESUNDBY

Opføres efter købers egne ønsker
Beliggende nær motorvej E45 og E39
Attraktivt erhvervsområde
1.639 m² stor grund (50% bebyggelse)

DOMICIL/KONTOR/LAGER, NØRRESUNDBY



SUNDSHOLMEN 18 – 9400 NØRRESUNDBY

SUNDSHOLMEN 18 – 9400 NØRRESUNDBY

På den 1.639 m² velbeliggende erhvervsgrund på Sundsholmen i Nørresundby opføres domicil-, lager- og kontorejendom. Ejendommen tegnes, indrettes og opføres efter købers specielle ønsker.

Grunden ligger med direkte facade mod Sundsholmen, der er et yderst attraktivt erhvervsområde med en række veletablerede og kendte virksomheder. Der er kun 500 meter fra grunden til nedkørslen til det nord- og sydgående motorvejsnet (E45 og E39).

Sagsnummer: K12136

Areal: Op til 820 m²

Bebyggelsesprocent: 50

Pt. står der en gammel ruin på grunden, som nedrives i starten af 2018, hvorefter grunden klargøres til det kommende byggeri.

Bebyggelsesprocent på 50 jf. lokalplan

Grundprisen er kr. 1.495.000, excl. moms, med tillæg af den faktiske byggepris, som beregnes på baggrund af et konkret projekt.

Pris: Ring og hør nærmere...

Grundareal: 1.639 m²



