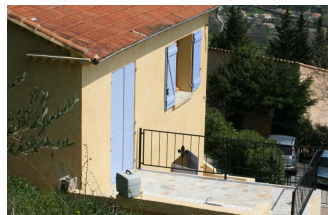


# CHARMERENDE VILLA I PROVENCE



## CHARMERENDE HUS I PROVENCE



## CHARMERENDE VILLA I PROVENCE

Hyggelig udsigtvilla i Provence  
Nyrestaureret efter dansk standard?  
Beliggende i stemningsfuld landsby  
35 min. kørsel til den franske Riviera

# CHARMERENDE VILLA I PROVENCE



## CHARMERENDE HUS I PROVENCE

### CHARMERENDE HUS I PROVENCE

Huset "Le Clos", der er restaureret med nænsom hånd, ligger med panoramaudsigt over den charmerende by, Bargemon.

Ad små snævre veje oppe i det rolige og franske bagland, bag Cannes, ligger denne franske perle i det "rigtige" Provence - kun 45 minutters kørsel fra Côte d'Azur og en god en time fra Nice Airport. Byen er en typisk provencalsk middelalderby med små gyder, byporte, fontainer og pladser. Små lokale forretninger med dagligvarer, men også flere "kunstnerbutikker". Der er bare 1300 lokale indbyggere.

Bargemon er en gastronomisk by med 6-8 restauranter i flere prisklasser. Hyggeligt caféliv, hvilket giver en hel fantastisk stemning både morgen, eftermiddag og aften. Huset ligger i byen med torvet der byder på masser af fransk charme, fontainer, café- og restaurationsliv.

Sagsnummer: K11652

Areal: 189 m<sup>2</sup> - inkl. garage

Værelser/stuer: 4/2

På bare 35 min. når man frem til den Franske Riviera, hvor der både kan køres vest og øst på langs Côte d'Azur til byer som Cannes, Nice og St. Tropez. Der findes mange muligheder for at dyrke golf. Indenfor 1 times kørsel findes 12 golfbaner.

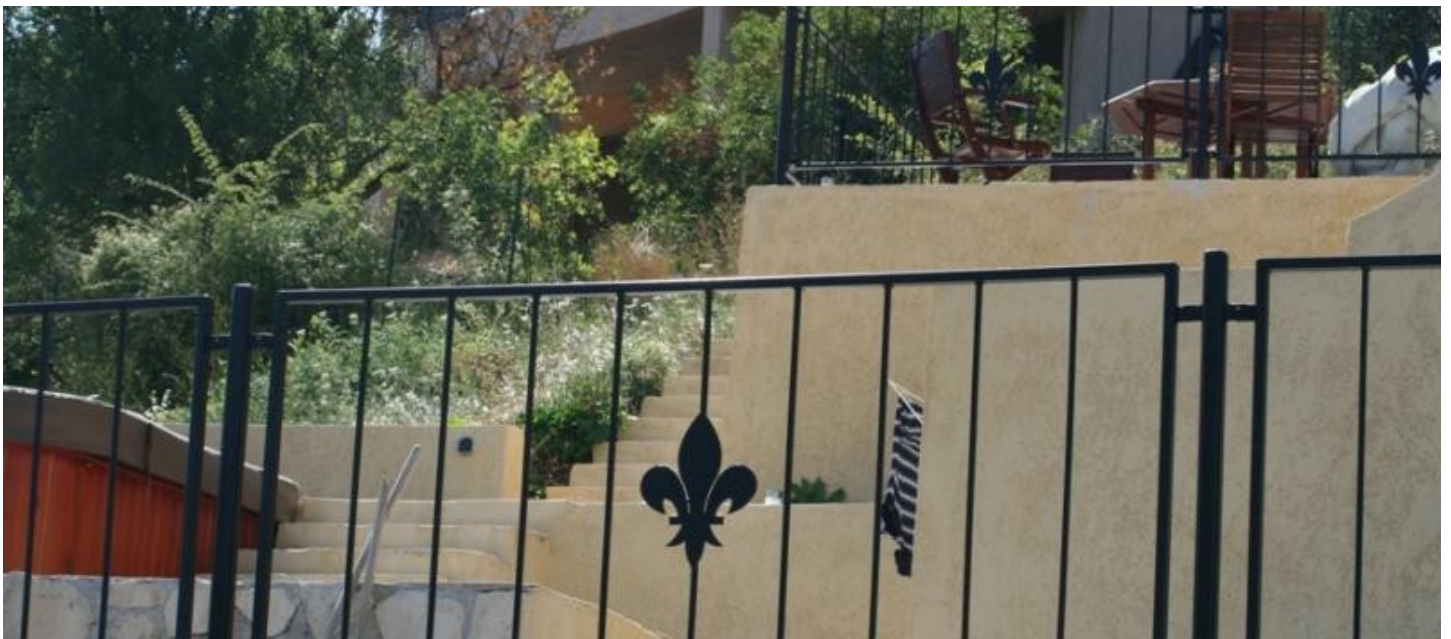
Huset, der blev færdigrestaureret i december 2010, er på næsten 190 m<sup>2</sup> fordelt på 2 etager med 4 gode værelser, stuer, køkken og 2 badeværelser. Der er dejligt udekøkken med el, vand og afløb. Endvidere integreret garage.

Der foreligger byggetilladelse til swimmingpool.

Pris: kr.

Grund: 600 m<sup>2</sup>

Indkøbsmulighed: 400 m





## Vues photographiques des Façades existantes

ès nettoyage du mur de soutènement des terres  
de son couronnement



Façade Sud



Façade Sud



Façade Nord



Vue vers le Nord-Ouest

