

# GULSTENSVILLA I PANDRUP



HAVEVÆNGET 2 - 9490 PANDRUP



## GULSTENSVILLA I PANDRUP

Velholdt villa i roligt kvarter  
Dejlig lukket have med små lækroge  
Villaen er løbende renoveret  
Fuldt udlejet

# GULSTENSVILLA I PANDRUP



## HAVEVÆNGET 2 - 9490 PANDRUP

### HAVEVÆNGET 2 - 9490 PANDRUP

#### HUSET:

Solid og velbygget gulstensvilla med eternittag, zink tagrender, trævinduer med termoruder, lukket og ugenert velanlagt have, gode læ og hyggekroge, flisebelagt indkørsel - god og vel vedligeholdt stand. Indeholder bl.a. bryggers med vaskemaskine og tørretumbler, betongulv, nyere vandvarmer, oliefyr med overfladetank. Mellemgang, lyst elementkøkken med spiseplads og alt i hvidevarer,

bue/åbning til rummelig spisestue, stor opholdsstue, entre, udgang til overdækket træ terrasse og mindre havestue, soveværelse med skabe, børneværelse, endvidere godt udhus/garage.

#### HVIDEVARER:

Gorenje emhætte - Gorenje keramisk elkomfur - Gorenje elovn - Gram køleskab - Gram fryseskab - Whirpool tørretumbler - Whirpool vaskemaskine.

Bebygget areal: 134 m2

Opført: 1966 og løbende renoveret

Bolig areal: 110 m2

Sagsnummer: K11635

Udhus/garage: 24 m2

Pris: kr. 995.000

Grundareal: 711 m2





