

LAGEREJENDOM NÆR RANDERS



INDUSTRIPARKEN 1 - 8961 ALLINGÅBRO



LAGEREJENDOM NÆR RANDERS

Aktivt industriområde i Allingåbro
2.945 m² lagerareal - mulighed for opdeling
12.689 m² grund med asfaltbelægning
Potentiale ved deludlejning - fx lagerhotel

LAGEREJENDOM NÆR RANDERS



INDUSTRIPARKEN 1 - 8961 ALLINGÅBRO

INDUSTRIPARKEN 1 - 8961 ALLINGÅBRO

Beliggende i aktivt industriområde i Allingåbro på over 12.000 m² indhegnet grund med asfalt belægning, læsseramper. Indrettet så ejendommen kan benyttes af flere brugere/lejere.

Ejendommen er opført i flere enheder med facade af henholdsvis betonsandwichelementer, gule mursten, stålplader. Kontor/administration er beklædt med cedertræ. Tagbelægningen er hhv. eternittag, stålplader og tagpap.

Ejendommen er velegnet til opdeling til flere lejere og indeholder følgende arealer:

- A. Ca. 400 m² værksted/lager
- B. Ca. 730 m² højloftet lager
- C. Ca. 465 m² produktion/lager
- D. Ca. 145 m² kontor
- E. Ca. 1060 m² produktion/lager/kontor
- F. Ca. 4000 m² Indhegnet oplagsplads

Ejendommen er til salg som den er og forefindes.

Matr. nr.: 3 K Vejlbj by, Vejlbj, Norddjurs kommune

Opførelses/ombygningsår: 1978/1993

Grundareal: 12.689 m²

Sagsnummer: 11626

Bebygget areal: 2.945 m²





