

TÆT PÅ HAVNEN I LØGSTØR



FJORDGADE 44 - 9670 LØGSTØR



TÆT PÅ HAVNEN I LØGSTØR

1 familie hus på 162 m² i 2 plan
Kun 50 meter fra Limfjorden
Hyggelig lukket gårdhave
Godt alternativ til et sommerhus

TÆT PÅ HAVNEN I LØGSTØR



FJORDGADE 44 - 9670 LØGSTØR

FJORDGADE 44 - 9670 LØGSTØR

Yderst charmerende 1 fam. byhus tæt på havnen. Centralt i det gl. købstadsmiljø, kun 50 m. fra Limfjorden, er der nu mulighed for at købe et af de gamle købstadshuse med de små ruder og smukke tegltage. Bagved huset, på sydsiden finder du en intim lukket gårdhave, i fred for trafikken.

Selve huset stammer antagelig fra tiden omkring 1835, og er renoveret af arkitekt Povl Sørensen, samt nuværende ejer.

Ad en smuk trappe med "gammeldags" gelænder kommer man ind i en rummelig entre med klinkegulv, fra entre er der døre til køkken/alrum, gæstetoilet, spisestue m/trægulv, rummeligt soveværelse m/direkte adgang til badeværelse. Pejsestuen m/trægulv og udgang til gårdhave. I stuen er loftet hævet midt på, hvilket giver en egen luftig karakter. På 1. sal finder du fordelingsgang samt 2 værelser, toilet og kontor. Fra 1 sal. og stue er der kikk til Limfjorden.

Boligareal: 162 m²

Byggeår: 1835

Grundareal: 160 m²

Ombygget: 1963

Rum: 5

Sagsnummer: 11618

Værelser: 4





