

INVESTERINGSEJENDOM I KOLDING



BANEGÅRDSPLADSEN 2 - 6000 KOLDING



INVESTERINGSSEJENDOM I KOLDING

Fuldt udlejet
Flot og markant ejendom
Centralt beliggende
Lejeindtægt kr. 887.000

INVESTERINGSEJENDOM I KOLDING



BANEGÅRDSPLADSEN 2 - 6000 KOLDING

BANEGÅRDSPLADSEN 2, 6000 KOLDING

Stor, flot og markant erhvervsejendom opført i røde sten med tagbelægning af tegl – centralt beliggende i Kolding C. med parkeringsplads og torv lige udenfor ejendommen.

Fuldt udlejet – fordelt på fire lejemål – med årlig lejeindtægt på kr. 887.000,00

Lejemål A:

Indgangsparti direkte fra gaden fører til lejemålet: Stueplan og kælder, indrettet til kommunalt aktivitets/motionscenter/fysioterapeut, kontorer, møderum, kantine, omklædning, toiletter, baderum, linned/vaskerum.

Lejemål B:

1. tv: Stor hall og trappe fører op til lejemålet, som er indrettet med diverse kontorer, åbent kontor/møderum, køkken og toiletter.

Lejemål C:

1. th: Stor hall og trappe fører op til lejemålet, som er indrettet med stor, åben mødesal, mindre kontorer, køkken og toiletter.

Lejemål D:

2. sal: Stor hall og trappe fører op til lejemålet, som er indrettet med flere cellekontorer, undervisningslokaler, møderum, opholdsrum, køkken/kantine, toiletter og arkiv.

Bruttoareal: 1.838 m²

Sagsnummer: K11715

Lejeindtægt: kr. 887.000







